



Fundación Biodiversidad



En Bunyola, Mallorca

La Fundación Biodiversidad firma con el Consell de Mallorca un acuerdo de cesión de actividad de la finca Raixa

- A través de este acuerdo el Consell de Mallorca asume la exclusiva responsabilidad de la gestión de la finca, tanto para determinar los usos concretos de sus instalaciones, como el programa de actividades que en ella se desarrolle.

23 de julio de 2010.- El Secretario de Estado de Medio Rural y Agua, Josep Puxeu, en calidad de Presidente del patronato de la Fundación Biodiversidad, ha firmado con la presidenta del Consell de Mallorca, Francina Armengol, un acuerdo de cesión de la gestión y mantenimiento de la finca Raixa, ubicada en el municipio mallorquín de Bunyola.

Esta *possessió* fue adquirida el 13 de diciembre de 2001 por la Fundación Biodiversidad y por el Consell de Mallorca, que desde entonces ostentan la titularidad de dos tercios y de un tercio de la propiedad, respectivamente.

Durante estos años, la Fundación Biodiversidad ha dedicado sus esfuerzos en acometer las obras de rehabilitación integral de la finca, tratando de conservar la singularidad del inmueble e incorporar a la vez las instalaciones que requerirán los nuevos usos, todo ello con el objetivo último de poner esta histórica finca mallorquina a la mejor disposición del público. En marzo de 2009 concluyeron las obras, promoviéndose de forma inmediata la apertura de sus puertas y la celebración de las primeras actividades organizadas en la finca.

El objetivo del acuerdo que se ha suscrito es el de formalizar y dar a conocer los términos en que a partir de ahora van a quedar sujetas las relaciones entre los dos copropietarios de la finca. Así, tal y como recoge el documento rubricado, el Consell de Mallorca asume la exclusiva responsabilidad sobre la gestión y administración de la



finca, tanto para determinar los usos concretos de sus instalaciones, como el programa de actividades que en ella vaya a desarrollarse.

La Fundación Biodiversidad, por su parte, seguirá vinculada como propietaria a la proyección de la finca, ya que seguirá realizando un seguimiento de su evolución a través de la Comisión Mixta de Raixa, prevista a tal efecto en el propio acuerdo.

La finca Raixa destaca por la belleza de sus jardines y de las construcciones de la possessió. Declarada de interés cultural en el año 1993 por su alto valor histórico y artístico, la finca tiene una superficie de 520.000 metros cuadrados, 4.500 de los cuales corresponden a las edificaciones, mientras que el resto lo forman diversos jardines, zonas de recreo y áreas forestales. El valor de este bien patrimonial para los ciudadanos de Mallorca hace necesario un modelo de gestión cercano a la realidad de la propia isla. El Consell de Mallorca asume el reto de llevar a cabo esa gestión respondiendo a las necesidades actuales y al potencial de la finca.

Desde hoy comienza una nueva etapa, cuyo objetivo es facilitar el uso y disfrute de los ciudadanos de tan emblemático inmueble. Para ello, el Consell de Mallorca ha elaborado un plan de gestión y mantenimiento de la finca para facilitar el uso y acceso al inmueble, centrado en dar continuidad al proceso de restauración de los jardines históricos y la puesta en marcha de un museo sobre la geografía de Raixa. El Consell llevará a cabo toda una serie de actividades para potenciar las visitas a la finca, con información sobre el proyecto de rehabilitación de la finca. Además el edificio continuará apostando por la celebración de jornadas y encuentros en torno al paisaje, el patrimonio y la cultura. Una de las apuestas es la de crear un espacio propio sobre la Serra de Tramuntana, en concreto sobre las características de este lugar emblemático de Mallorca y que es candidata por España al título de Patrimonio de la Humanidad en la categoría de Paisaje Cultural.

En esta nueva etapa, se pretende acercar este espacio emblemático de la isla a todos los mallorquines, destinatarios últimos de todo el esfuerzo desarrollado en los últimos años por ambas instituciones.